

**Projekt**

z dnia 10 lutego 2017 r.  
druk nr 5

Projekt uchwały nie budzi  
wątpliwości pod względem  
formalno prawnym

**UCHWAŁA NR XXXIV/ 17  
RADY MIEJSKIEJ W OZIMKU**

Radca Prawny  
  
Elżbieta Mikitów-Pakura

z dnia 27 lutego 2017 r.

**w sprawie zbycia mienia gminnego**

Na podstawie § 3 ust 1 i ust 2 pkt 1, § 5 pkt 4 Uchwały Nr XI/53/15 Rady Miejskiej w Ozimku z dnia 29 czerwca 2015r. w sprawie zasad nabywania, zbywania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania przez Gminę Ozimek na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony lub gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do lat 3 strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, Rada Miejska w Ozimku, uchwała co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w trybie bezprzetargowym działki nr 674/2 km4, położonej w Ozimku o powierzchni 0,0343 ha, zapisaną w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Opolu Kw nr OP10/00063547/0.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Ozimka.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady  
Miejskiej w Ozimku

**Krzysztof Kleszcz**

## UZASADNIENIE

Zarząd Stowarzyszenia Lokalna Grupa Działania „Kraina Dinozaurów” w Ozimku, zwróciła się z wnioskiem o sprzedaż działki zabudowanej budynkiem usługowym, wyszczególnionej w projekcie uchwały, położonym w Ozimku, która jest oddana w najem na czas nieokreślony wnioskodawcy.

**Zgodnie z art. 37 ust.3 ustawy o gospodarce nieruchomościami**, nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli jest zbywana na rzecz osób, o których mowa w art. 68 ust.1 pkt2 ustawy.

Artykuł 68 ust.1 pkt2 ustawy, mówi m.in. o osobach prawnych które prowadzą działalność kulturalną, oświatową i turystyczną na cele niezwiązane z działalnością zarobkową. W powyższej działalności mieści się wnioskodawca, a co za tym idzie zasługuje na sprzedaż jej nieruchomości w drodze bezprzetargowej.

Powyższa działka jest zbędna Gminie Ozimek.

KIEROWNIK  
Referatu Zarządzania  
Mieniem Gminnym

Zbigniew Kowalczyk